

UNIDAD DE VALOR REAL - UVR

AÑO

	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
ENERO	186,2872	191,6449	199,0111	204,1581	207,8951	215,4683	229,6616	243,1056	253,0915	261,2207	271,2074
FEBRERO	186,9552	193,0569	200,1165	204,5313	208,6294	216,3896	231,7793	244,7496	254,2968	262,3272	272,0984
MARZO	188,4474	194,5959	201,5023	205,3244	209,8556	218,4156	234,8577	247,3635	256,0872	263,9424	273,6304
ABRIL	189,4391	195,4233	202,2173	205,9770	210,9044	220,2743	237,4155	249,1527	257,2736	265,2377	275,2972
MAYO	190,1255	195,8081	202,4848	206,4591	211,8163	221,5381	239,1436	250,3426	258,1930	266,4925	276,3085
JUNIO	194,6435	196,1958	202,9256	206,9979	212,7961	222,4048	240,3319	251,1997	259,0903	267,5501	276,0795
JULIO	190,8470	196,7945	203,3137	207,5334	213,4053	222,8086	241,5402	251,6311	259,6147	268,3377	275,0963
AGOSTO	190,9091	197,2414	203,3714	207,8072	213,6634	223,1349	242,7495	251,7000	259,6286	268,9929	274,5900
SEPTIEMBRE	190,9771	197,3453	203,3924	207,9305	214,0321	223,8753	242,9697	251,8152	259,6209	269,4002	274,5763
OCTUBRE	190,9440	197,6312	203,7373	208,3248	214,4008	225,2444	242,518	252,0434	259,9911	269,8413	
NOVIEMBRE	190,7287	198,1153	204,1862	208,3455	214,7175	226,7949	242,3866	252,1174	260,3484	270,3574	
DICIEMBRE	190,8298	198,4467	204,2017	207,8381	215,0333	228,2684	242,4513	252,3767	260,6658	270,7132	

La unidad de valor real (UVR) es certificada por el Banco de la República y refleja el poder adquisitivo con base en la variación del índice de precios al consumidor (IPC) durante el mes calendario inmediatamente anterior al mes del inicio del período de cálculo. La UVR es una unidad de cuenta usada para calcular el costo de los créditos de vivienda que le permite a las entidades financieras mantener el poder adquisitivo del dinero prestado.

La UVR es calculada de acuerdo con la metodología establecida por el Consejo de Política Económica y Social (Conpes), y se usa para calcular el costo de los créditos de vivienda. Esta unidad de cuenta permite a las entidades financieras ajustar el valor del crédito según el incremento del costo de vida en nuestro país.