

UNIDAD DE VALOR REAL - UVR

AÑO										
	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
ENERO	182,3494	186,2872	191,6449	199,0111	204,1581	207,8951	215,4683	229,6616	243,1056	253,0915
FEBRERO	183,2370	186,9552	193,0569	200,1165	204,5313	208,6294	216,3896	231,7793	244,7496	254,2968
MARZO	184,6106	188,4474	194,5959	201,5023	205,3244	209,8556	218,4156	234,8577	247,3635	
ABRIL	185,8221	189,4391	195,4233	202,2173	205,9770	210,9044	220,2743	237,4155	249,1527	
MAYO	186,5935	190,1255	195,8081	202,4848	206,4591	211,8163	221,5381	239,1436	250,3426	
JUNIO	186,8915	194,6435	196,1958	202,9256	206,9979	212,7961	222,4048	240,3319	251,1997	
JULIO	186,8430	190,8470	196,7945	203,3137	207,5334	213,4053	222,8086	241,5402	251,6311	
AGOSTO	186,7502	190,9091	197,2414	203,3714	207,8072	213,6634	223,1349	242,7495	251,7000	
SEPTIEMBRE	186,7514	190,9771	197,3453	203,3924	207,9305	214,0321	223,8753	242,9697	251,8152	
OCTUBRE	186,6827	190,9440	197,6312	203,7373	208,3248	214,4008	225,2444	242,518	252,0434	
NOVIEMBRE	186,4620	190,7287	198,1153	204,1862	208,3455	214,7175	226,7949	242,3866	252,1174	
DICIEMBRE	186,2734	190,8298	198,4467	204,2017	207,8381	215,0333	228,2684	242,4513	252,3767	

La unidad de valor real (UVR) es certificada por el Banco de la República y refleja el poder adquisitivo con base en la variación del índice de precios al consumidor (IPC) durante el mes calendario inmediatamente anterior al mes del inicio del período de cálculo. La UVR es una unidad de cuenta usada para calcular el costo de los créditos de vivienda que le permite a las entidades financieras mantener el poder adquisitivo del dinero prestado.

La UVR es calculada de acuerdo con la metodología establecida por el Consejo de Política Económica y Social (Conpes), y se usa para calcular el costo de los créditos de vivienda. Esta unidad de cuenta permite a las entidades financieras ajustar el valor del crédito según el incremento del costo de vida en nuestro país.